

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



ST PROJEKT Jacek Staniek
Kąty 53, 29-100 Włoszczowa
NIP 6090010369, tel. 600 319 265
e-mail: stprojektbiuro@gmail.com



Zlecniodawca:
Inwestor:

Gmina Secemin
Ul. Struga 2
29-145 Secemin



Nazwa inwestycji: **„Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Secemin na
dz. ewid. nr 1953, 1952”**



Adres inwestycji: dz. nr ewid. 1954, 1949/2, 1953, 1950, 517/2 obręb 0013 Secemin,
gmina Secemin

Stadium: P B

TOM I
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BRANŻY SANITARNEJ

Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Roman Księżnik LOD/1490/POOS/10	
Sprawdzający branży Sanitarnej:	mgr inż. Katarzyna Sztangreciak LOD/3021/PWBS/16	

Kategorie obiektów budowlanych:

XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

Spis zawartości: Projekt zagospodarowania terenu, rysunki oświadczenie projektanta i sprawdzającego, izba, uprawnienia projektanta i sprawdzającego (wg spisu treści).

Kąty, wrzesień 2025 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. TOM I

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY SANITARNEJ
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO
- IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

2. TOM II

- INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

3. TOM III

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY SANITARNEJ
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO
- IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

SPIS TREŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ	4
1.3 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
1.4 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	5
1.5 WPŁYW NA ŚRODOWISKO.....	6
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7
2.1 RYS. 1 LOKALIZACJA.....	7
2.2 RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	9
4. IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	10

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar, na którym planowana jest rozbudowa sieci wodociągowej położony jest na dz. nr ewid. 1954, 1949/2, 1953, 1950, 517/2 obręb 0013 Secemin, gmina Secemin.

Działki nr ewid. 1954/2, 1953, 1959 stanowi pas drogi wewnętrznej. Na działce znajduje się jezdnia o nawierzchni nieulepszonej (tłuczeń wymieszany z ziemią) o szerokości 2,00-3,00 m.b. Jezdnia posiada wyboje oraz ubytki w nawierzchni, brak jest poboczy ulepszonych.

Działki nr ewid. 1949/2, 1954 stanowi pas drogowy drogi publicznej – ul. Struga. Ulica posiada jezdnie o nawierzchni mineralno-bitumicznej. Droga posiada oświetlenie uliczne oraz jednostronny chodnik. Odwodnienie jezdni odbywa się poprzez spływ powierzchniowy na tereny zielone.

Działka nr ewid. 517/2 stanowi własność Gminy Secemin na której zlokalizowane jest boisko o nawierzchni trawiastej.

Na działkach zlokalizowanych wzdłuż projektowanej inwestycji znajduje się:

- sieć kanalizacyjna,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć telekomunikacyjna

1.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ

Projektuje się rozbudowę sieci wodociągowej na dz. nr ewid. 1954, 1949/2, 1953, 1950, 517/2 obręb 0013 Secemin, gmina Secemin.

W zakresie branży sanitarnej projektuje się:

- Rozbudowę sieci wodociągowej z rur PEHD 100 SDR11 PN16 średnicy 160x14x6mm o długości 511,41 m.b.,
- Rozbudowę sieci wodociągowej z rur PEHD 100 SDR11 PN16 średnicy 110x10,0 mm o długości 8,26 m.b.,
- Budowę 22 szt. przyłączy wodociągowych (w tym 1 szt. przyłącza wodociągowego zakończona studnią wodomierzową DN1000). Projektowane przyłącza wodociągowe należy wykopać przy użyciu przewodów PEHD100 SDR17 DN10 średnicy Ø40x2,4 mm (łącznie długość przyłączy wodociągowych wynosi 148,57 m),
- Budowę 4 szt. odejścia hydrantowego przy użyciu rur stalowych średnicy DN80 mm (89x3,6 mm).

1.3 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt stanowi sieć wodociągową jako obiekt liniowy zaliczany do sieci uzbrojenia terenu. W rozumieniu załącznika do ustawy prawo budowlane jest to kategoria obiektu XXVI.

- Rodzaj obiektu: sieć wodociągowa,
- Kategoria obiektu: XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe,

ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

1.4 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działki nr ewid. 1954, 1949/2, 1953, 1950, 517/2 obręb 0013 Secemin, gmina Secemin.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Przepisami odrębnymi na podstawie, których określono obszar oddziaływania obiektu dla planowanej budowy inwestycji jest:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2000 r. o zbiorowym zapatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 poz. 757);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 320);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 Lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 z 2009 poz. 1030 z późn. zmianami).

obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Inwestycja nie jest objęta ochroną konserwatorską, nie koliduje z żadnym zewidencjonowanym stanowiskiem archeologicznym, a jej odległość od stanowisk archeologicznych wskazuje na niskie ryzyko wystąpienia zabytków archeologicznych podczas wykonywania prac ziemnych. Biorąc pod uwagę powyższe, w obrębie planowanej inwestycji nie zachodzi konieczność prowadzenia badań archeologicznych w żadnej formie. ŁWKZ informuje jednak, że inwestora obejmuje przepis art. 32ust. 1 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym ŁWKZ, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Planowana rozbudowa nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników rozbudowywanego obiektu budowlanego.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Planowana rozbudowa nie znajduje się na terenie, który znajduje się w granicach obserwacji archeologicznych.

Niezbędne warunki do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze:

Wykonanie odtworzenia nawierzchni drogi po rozbudowie sieci wodociągowej spełnia niezbędne warunki do korzystania z drogi przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

1.5 WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja polegająca na rozbudowie sieci wodociągowej w ramach zadania pn. **„Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Secemin na dz. ewid. nr 1953, 1952”** nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2.1 RYS. 1 LOKALIZACJA

2.2 RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

**4.IZBA, UPRAWNIENIA
SPRAWDZAJĄCEGO**

PROJEKTANTA

I